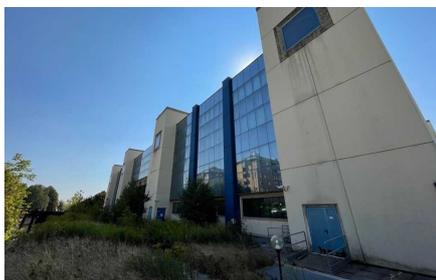


a rivoli il progetto di trasformazione vale 27 milioni

## Residenza per anziani con studentato nell'ex palazzo abbandonato della Tim



PATRIZIO ROMANO

Dodici anni. Tanti ne sono passati da quando l'ex palazzo della Tim in via Sestriere a Rivoli si riempiva tutte le mattine delle voci degli impiegati. Dodici anni di silenzio e di nulla. Solo l'erba cresceva alta nel cortile. Tra qualche settimana, però, nei quattro piani protetti dai vetri blu si torneranno a sentire voci e passi. Già, perché il sindaco Andrea Tragaioli ha firmato la convenzione che trasformerà i quasi 20 mila metri quadrati in due strutture sanitarie e uno studentato. «Insomma ridiamo vita a uno stabile che rischiava di essere oggetto di vandalismi» afferma.

Infatti, il progetto, che prevede un investimento di circa 27 milioni di euro, e dovrebbe essere pronto in contemporanea con l'arrivo della metropolitana a Rivoli, è ambizioso. «Ci sarà una Rsa convenzionata da 240 posti distribuiti sui quattro piani - precisa Tragaioli - e poi una Raf con 20 posti convenzionati e un'altra con altrettanti ma non convenzionati». Non solo residenze per anziani o disabili, bensì anche un ampio spazio dedicato a studenti, come quelli delle facoltà universitarie a Grugliasco e Collegno. «Ci saranno 55 stanze, tra singole e doppie - spiega il sindaco - con spazi comuni dove poter studiare e trovarsi».

Il Comune non recupera solo un edificio in abbandono. «Otterremo un salone polivalente di quasi 400 metri quadrati e un attiguo giardino - dice Tragaioli - Inoltre, incasseremo quasi 900 mila euro di oneri e poi opere per oltre 600 mila euro, che andranno a mettere a posto quell'angolo tra Rivoli e Collegno: ad esempio con una rotonda via Sestriere, via Vajont, via Chiomonte e via Bardonecchia, e poi il rifacimento del posteggio con annessa illuminazione e poi anche con un nuovo tratto di pista ciclabile, il rifacimento della strada e del marciapiede su via Chiomonte.

«Avremo anche oltre trecento posteggi ad uso pubblico, aperti dalle 8 alle 23». Un'altra nota positiva saranno anche i posti di lavoro. «Beh, con una Rsa e due Raf e lo studentato ci saranno decine di posti da occupare - conclude Tragaioli - e punteremo a firmare un protocollo con la società chiamata a gestire che dia priorità ai rivolesi e non solo». —

© RIPRODUZIONE RISERVATA